

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
 Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Садовая ул., Дом 15
 с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 12,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 1038,40 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	16051,53	131500,80	-19527,60	91363,66	36661,07
Итого по жилищным услугам:	16051,53	131500,80	-19527,60	91363,66	36661,07

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	76549,02
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3	Услуги по управлению МКД	9292,68
1.4	Налоги, страховые взносы, отчисления	24962,93
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	19280,23
1.6	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	13705,83
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	-
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	9307,35
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	38606,97
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	15505,38
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	3983,35
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	490,00
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	14843,79
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	3784,45
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	15638,09
3.1.1	Кровельные работы	-
3.1.2	Расходные материалы	-
3.2	Инженерные системы дома, в том числе:	-
3.2.1	Электромонтажные работы	15530,51
3.2.2	Аварийный ремонт водопроводной сети	-
3.2.3	Ремонт запорной арматуры	9629,00
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	5901,51
3.3.1	Покос травы	107,58
Всего расходов:		130794,08

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	-233,27
Оплачено за указанный период	91363,66
Затрачено за указанный период	130794,08
Наличие денежных средств на конец указанного периода	-39663,69

Утверждаю:

Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин